



Approvazione di interventi su beni architettonici ed artistici

Quadro dei documenti richiesti

Categoria (L.U.P. art. 59)	Lavori	Documenti richiesti
A - Interventi di manutenzione ordinaria	<ul style="list-style-type: none"> - Ripristino e sostituzione di parti dell'edificio non rilevanti per la tutela (p.es. impianti tecnici, tinteggiature e pavimenti privi di valore storico ...) 	<ul style="list-style-type: none"> - Domanda firmata dal committente e descrizione esaustiva delle opere da eseguire - Documentazione fotografica - Marca da bollo o dichiarazione sostitutiva
B - Interventi di manutenzione straordinaria	<ul style="list-style-type: none"> - Ripristino e sostituzione di parti dell'edificio rilevanti per la tutela (p.es. coperture di tetti, finestre, intonaci, tinteggiature ...) - Deumidificazione 	<ul style="list-style-type: none"> - Domanda firmata dal committente - Relazione firmata dal tecnico (architetto, ingegnere, geometra) o in caso di restauri, dal restauratore - Documentazione fotografica - Marca da bollo o dichiarazione sostitutiva
C - Interventi di restauro e di risanamento conservativo	<ul style="list-style-type: none"> - Risanamento parziale o generale con modifiche di carattere edilizio interne ed esterne (suddivisione dei vani e/o delle unità abitative) - Restauro di superfici storiche (pitture, stuccature, tavolati lignei, intonaci con particolari strutture di superficie ...) - Consolidamento statico 	<ul style="list-style-type: none"> - Domanda firmata dal committente e/o dal tecnico - Progetto firmato dal committente e dal tecnico (architetto), dall'ingegnere solo in caso di interventi esclusivamente di consolidamento statico - Relazione tecnica firmata dall'architetto (dall'ingegnere solo in caso di interventi esclusivamente di consolidamento statico) o in caso di restauri, dal restauratore - Documentazione fotografica - Marca da bollo o dichiarazione sostitutiva
D - Interventi di ristrutturazione edilizia	<ul style="list-style-type: none"> - Risanamento generale con modifiche di carattere edilizio interne ed esterne (suddivisione dei vani e/o delle unità abitative, ampliamenti, aumenti di cubatura) 	<ul style="list-style-type: none"> - Domanda firmata dal committente e/o dal tecnico (architetto) - Progetto firmato dal committente e dall'architetto - Relazione tecnica firmata dall'architetto - Documentazione fotografica - Marca da bollo o dichiarazione sostitutiva



Variazioni dei Piani di recupero e Piani di attuazione

Per le varianti ai Piani di recupero e di attuazione, anche ai sensi dell'art. 54 della Legge urbanistica provinciale n. 13 del 11 agosto 1977 e successivi aggiornamenti, deve essere consegnata la seguente documentazione:

- Stato di fatto e proposta di modifica del Piano con legenda
- Norme di attuazione
- rappresentazione planivolumetrica della proposta di edificazione
- foto degli edifici, del contesto e della zona interessati