

## Zulässige Fixkosten

1. Strom
2. Heizung
3. Einkauf Energie von Dritten
4. Wasser
5. Gas
6. Telefon
7. Postspesen
8. Versicherungen
9. Fahrzeugversicherungen
10. Pflichtversicherungen
11. Fahrzeugpflichtversicherungen
12. Werbung und Verkaufsförderung
13. Spesen für Datenverarbeitung/  
Steuerberatung/Personalverwaltung
14. Wachdienst
15. Franchisinggebühr
16. Studien und Forschungen
17. Reinigungsspesen
18. Abfallgebühren
19. Bankdienstleistungskosten
20. Abfälle
21. Sonderabfälle
22. Mietnebenspesen
23. Wartungsspesen Software
24. Betriebsspesen Interne homepage
25. Berufliche Weiterbildung
26. Ausg. Bescheinig./Ausricht./Forschung
27. Dienstleistungen für das Personal
28. Desinfektionsspesen
29. Kantine für das Personal
30. Vergütungen für Datenverarbeitung
31. Instandhaltungsspesen Betriebsgüter
32. Instandhaltungsspesen eigene Güter
33. Wartungsspesen Fahrzeuge
34. Instandhaltungsspesen Güter Dritter
35. Wartungsspesen Fahrzeuge Dritter
36. Instandhaltungsspesen Gebäude
37. Instandhaltungsspesen Gebäude Dritter
38. Kondominiumsspesen Betriebsgebäude
39. Mietaufwand für Immobilien
40. Kondominiumsspesen Gebäude Dritter
41. Aufwendungen für Betriebspacht
42. Aufwendungen Betriebspacht für Gebäude
43. Konzessionen Besetzung öff. Flächen
44. Mietaufwand für andere Güter
45. Mietaufwand Fahrzeuge

## Costi fissi ammissibili

1. Utenze energia elettrica
2. Spese riscaldamento
3. Acquisto energia da terzi
4. Utenze acqua
5. Utenze gas
6. Spese telefoniche
7. Spese postali
8. Assicurazioni
9. Assicurazioni autoveicoli
10. Assicurazioni obbligatorie
11. Assicurazioni obbligatorie autoveicoli
12. Pubblicità e promozioni
13. Servizio elaborazione dati/consulenza  
fiscale/gestione del personale
14. Spese vigilanza
15. Canoni franchising
16. Studi e ricerche
17. Spese pulizie
18. Tassa sui rifiuti
19. Servizi bancari
20. Rifiuti
21. Rifiuti speciali
22. Spese accessorie locazione
23. Spese manutenzione software
24. Spese gestione sito internet
25. Aggiornamento professionale
26. Sp.certificazioni/orientam/ricerca
27. Servizi per il personale
28. Spese per sanificazione
29. Mensa dipendenti
30. Compensi per elaborazione dati
31. Spese manutenzione beni aziendali
32. Spese manutenzione beni propri
33. Spese manutenzione auto
34. Spese manutenzione beni di terzi
35. Spese manutenzione auto di terzi
36. Spese manutenzione fabbricati
37. Spese manutenzione fabbricati di terzi
38. Spese condominiali imm.strum.
39. Locazioni passive immobili
40. Spese condominiali immobili di terzi
41. Affitti passivi d'azienda
42. Affitti passivi azienda (immobili)
43. Concessioni spazi/tempi pubbl.
44. Locazioni passive altri beni
45. Locazioni passive autoveicoli

46. Nutzungsgebühren Software/Jahresgebühr für Buchungssysteme	46. Diritti di utenza software/diritti annuali per sistemi di prenotazione
47. Zinsen Leasing Liegenschaften	47. Interessi leasing immobili
48. Zinsen Finanzierungsleasing	48. Interessi leasing finanziario
49. Zinsen Finanzierungsleasing Fahrzeuge	49. Interessi leasing finanz. autoveicoli
50. Andere Abgaben	50. Altre tasse
51. Lokale Abgaben	51. Tributi locali
52. TASI	52. T.A.S.I.
53. Verkehrssteuer	53. Tasse di circolazione
54. KFZ-Steuer	54. Tasse automobilistiche
55. Konzessionsgebühren	55. Tasse concessioni governative
56. Konzessionsgebühr MwSt.-Nr.	56. Tasse di concessione P.Iva.
57. Stempelgebühren	57. Imposte di bollo
58. Virtuelle Stempelgebühr	58. Imposte di bollo virtuale
59. GIS betriebliche Immobilien	59. IMU beni strumentali
60. Andere Steuern	60. Altre imposte
61. Mitgliedsbeiträge	61. Contributi associativi
62. Jahresbeitrag Berufskammer/-kollegium	62. Quote annuali ordine o collegio prof.
63. Handelskammergebühr	63. Diritti camerali
64. Stempelwerte	64. Valori bollati
65. Spesen für vermietete Liegenschaften	65. Spese immobili dati in locazione
66. Kondominiumsspesen Zivilgebäude	66. Spese condominiali imm. Civili
67. Bankspesen	67. Oneri bancari
68. Passivzinsen auf Finanzierungen	68. Interessi passivi su finanziamenti
69. Passivzinsen Finanzierung Fahrzeuge	69. Interessi passivi su fin. per autoveicoli

**Ausgeschlossen sind:**

- die Kosten für Personenkraftwagen und gemischt genutzte Fahrzeuge - mit Ausnahme der Unternehmen im Bereich Personenbeförderung;
- die Kosten, die sich auf die Einkommens- und Vermögenssteuer beziehen, inbegriffen die Wertschöpfungssteuer;
- Personalkosten.

**Sono esclusi:**

- i costi per le autovetture e i mezzi di trasporto a uso promiscuo, tranne che per le attività di trasporto persone;
- i costi riferiti alle imposte sul reddito e sul patrimonio, compresa l'imposta sulle attività produttive;
- i costi per il personale.